**АДМИНИСТРАЦИЯ СУСУМАНСКОГО**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

#### От 07.11.2022г. № 494

г. Сусуман

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Сусуманского городского округа от 18.07.2018 г. № 384 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Сусуманского городского округа на 2020-2024 годы» |

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Сусуманского городского округа от 25.10.2018 г. № 543 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Сусуманского городского округа», руководствуясь Уставом муниципального образования «Сусуманский городской округ», администрация Сусуманского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Сусуманского городского округа от 18.07.2018 г. № 384 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Сусуманского городского округа на 2020-2024 годы» следующие изменения:

1.1 Наименование муниципальной программы изложить в новой редакции:

«Управление муниципальным имущество Сусуманского городского округа на 2021-2025 годы

1.2. Приложение изложить в новой редакции:

|  |
| --- |
| «Приложение  Утверждено  постановлением администрации  Сусуманского городского округа от 18.07.2018 г. № 384  «Об утверждении муниципальной программы  Управление муниципальным имуществом  Сусуманского городского округа на 2021-2025 годы» |

ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Управление муниципальным имуществом Сусуманского городского округа

на 2021-2025 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель  муниципальной программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Сусуманского городского округа (далее – КУМИ)  Управление городского хозяйства и жизнеобеспечения территории Сусуманского городского круга (УГХиЖТ) |
| Сроки реализации  муниципальной программы | 2021-2025 годы |
| Цели и задачи  муниципальной программы | Цель: повышение эффективности управления муниципальным имуществом муниципального образования «Сусуманский городской округ»  Задачи:  - проведение на территории Сусуманского городского округа комплексных кадастровых работ;  - выполнение работ по разработке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки г. Сусуман |
| Перечень основных  целевых показателей  муниципальной программы | - количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы  - количество сведений о границах территориальных зон правил землепользования и застройки Сусуманского городского округа, внесенных в единый государственный реестр недвижимости |
| Объемы финансирования  муниципальной программы  по годам реализации, тыс. рублей | ВСЕГО: 3529,0 тыс. рублей в том числе:  2021 год – 2 064,5 тыс. рублей,  2022 год – 1 464,5 тыс. рублей,  2023 год – 0,0 тыс. рублей.  2024 год – 0,0 тыс. рублей  2025 год – 0,0 тыс. рублей, из них:  местный бюджет –739,1 тыс. рублей,  2021 год – 679,1 тыс. рублей,  2022 год – 60,0 тыс. рублей,  2023 год – 0,0 тыс. рублей  2024 год - 0,0 тыс. рублей  2025 год – 0,0 тыс. рублей  областной бюджет –124,7 тыс. рублей 2021 год – 52,8 тыс. рублей,  2022 год – 71,9 тыс. рублей,  2023 год – 0,0 тыс. рублей  2024 год – 0,0 тыс. рублей  2025 год – 0,0 тыс. рублей,  федеральный бюджет – 2 665,2 тыс. рублей 2021 год – 1 332,6 тыс. рублей  2022 год – 1 332,6 тыс. рублей,  2023 год – 0,0 тыс. рублей  2024 год – 0,0 тыс. рублей  2025 год – 0,0 тыс. рублей,  внебюджетные источники: 0,0 тыс. рублей |
| Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет | [www.susumanskiy-rayon.ru](http://www.susumanskiy-rayon.ru) |

**I.Характеристика и анализ текущего состояния сферы**

**социально-экономического развития Сусуманского городского округа**

Политика администрации округа в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью направлена на оптимизацию структуры муниципальной собственности, повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью и земельными ресурсами с целью увеличения доходов местного бюджета.

Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости является составной частью задач обеспечения социально-экономического развития страны, решения социальных, экономических и экологических проблем, повышения качества жизни и содействия муниципальному развитию.

[Постановлением](consultantplus://offline/ref=07AD4EA883977435F03F5A33FF7FFF50D7BC3DB4C0EFCB725CDCFE04824AB8323E6D67E4EADBC87511F7324546f2QBC) Правительства Российской Федерации от 10 октября 2013 г. № 903 «О федеральной целевой программе «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)» утверждена федеральная целевая [программа](consultantplus://offline/ref=07AD4EA883977435F03F5A33FF7FFF50D7BC3DB4C0EFCB725CDCFE04824AB8322C6D3FE8EBDBD77016E26414007FB370A8107ACDFC94F390f4Q0C) «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)».

В указанной программе отмечены как успехи, обеспечивающие создание достоверного (полного и качественного) Единого государственного реестра недвижимости, так и проблемы в данном вопросе, в том числе:

- отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории соответствующего субъекта, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о границах земельных участков общего пользования;

- наличие реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ объектов недвижимости.

Для решения указанных проблем необходимо проведение комплексных кадастровых работ на территории Сусуманского городского округа.

В соответствии со статьей 9 Градостроительного кодекса РФ территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Выполнение мероприятий муниципальной программы позволит обеспечить создание условий для устойчивого развития территорий муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создание условий для планировки территории муниципального образования, обеспечит права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создаст условия для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

**II. Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы**

**«Управление муниципальным имуществом Сусуманского городского округа**

**на 2021-2025 годы»**

Целью Программы является повышение эффективности управления муниципальным имуществом муниципального образования «Сусуманский городской округ».

Достижение указанной цели предусматривается в рамках реализации основных задач, связанных с проведением на территории Сусуманского городского округа комплексных кадастровых работ и выполнением работ по описанию границ территориальных зон правил землепользования и застройки Сусуманского городского округа, а также внесение этих сведений в единый государственный реестр недвижимости.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  строки | Наименование   цели (целей) и задач, целевых показателей | Единица  измерения | Значение целевого показателя реализации муниципальной программы | | | | | Источник   значений показателей (\*\*) |
| 2021 год | 2022 год | 2023  год | 2024  год | 2025  год |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  | 8 |
| 1 | Цель: повышение эффективности управления муниципальным имуществом муниципального образования «Сусуманский городской округ» | | | | | | | |
| 2 | Задача: Проведение на территории Сусуманского городского округа комплексных кадастровых работ | | | | | | | |
| 3 | Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы | Ед. | 660 | 270 | 0 | 0 | 0 | Постановление Правительства Магаданской области от 28.09.2018 № 639-пп «Об утверждении государственной программы Магаданской области «Управление государственным имуществом Магаданской области» |
| 4. | Задача: Выполнение работ по разработке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки г.Сусуман | | | | | | | |
| 5. | Количество сведений о границах территориальных зон правил землепользования и застройки Сусуманского городского округа внесенных в единый государственный реестр недвижимости | Ед. | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | Федеральный закон от 31.12.2017 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» |

**III. План мероприятий по выполнению муниципальной программы**

**«Управление муниципальным имуществом Сусуманского городского округа**

**на 2021-2025 годы»**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Сусуманского городского округа является Заказчиком работ по проведению на территории Сусуманского городского округа комплексных кадастровых работ.

Управление городского хозяйства и жизнеобеспечения территории Сусуманского городского круга является Заказчиком работ по разработке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки г.Сусуман.

Для выполнения мероприятий, предусмотренных муниципальной программой, Заказчик определяют Подрядчиков (исполнителей) в рамках Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Заказчик в соответствии с федеральным законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд заключают муниципальный контракт с Подрядчиком (исполнителем).

Подрядчик выполняет работы в соответствии с техническим заданием к муниципальному контракту. Заказчик принимает работы по акту приемки выполненных работ и проводит оплату.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| строки | Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование | Исполнители (соисполнители) мероприятий | Объем расходов на выполнение мероприятий за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей | | | | | | Номер строки целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия |
| всего | 2021 год | 2022  год | 2023  год | 2024  год | 2025  год |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 7 | 8 | 9 | 10 |  | 11 |
| 1. | ВСЕГО по муниципальной программе,  в том числе: | КУМИ  УГХиЖТ | 3 529,0 | 2 064,5 | 1 464,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| федеральный бюджет |  | 2 665,2 | 1 332,6 | 1 332,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| областной бюджет |  | 124,7 | 52,8 | 71,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| местный бюджет |  | 739,1 | 679,1 | 60,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| внебюджетные источники |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| 1.1 | Основное мероприятие  «Проведение на территории Сусуманского городского округа комплексных кадастровых работ» | КУМИ | 2 929,0 | 1 464,5 | 1 464,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 |
| федеральный бюджет |  | 2 665,2 | 1332,6 | 1 332,6 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | x |
| областной бюджет |  | 124,7 | 52,8 | 71,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| местный бюджет |  | 739,1 | 679,1 | 60,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | x |
| внебюджетные источники |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |  | 0,00 | x |
| 1.1.1 | Проведение комплексных кадастровых работ |  | 2 929,0 | 1 464,5 | 1 464,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3 |
| федеральный бюджет |  | 2 665,2 | 1 332,6 | 1 332,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
| областной бюджет |  | 124,7 | 52,8 | 71,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
| местный бюджет |  | 139,1 | 79,1 | 60,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
| внебюджетные источники |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
| 1.2. | Основное мероприятие  «Выполнение работ по разработке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки г.Сусуман» | УГХиЖТ | 600,0 | 0,0 | 600,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5 |
| федеральный бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Х |
| областной бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Х |
| местный бюджет |  | 600,0 | 0,0 | 600,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Х |
| внебюджетные источники |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
| 1.2.1 | Выполнение работ по разработке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки г.Сусуман |  | 600,0 | 0,0 | 600,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5 |
|  | федеральный бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
|  | областной бюджет |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |
|  | местный бюджет |  | 600,0 | 0,0 | 600,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | х |

».

2. Комитету по финансам администрации Сусуманского городского округа внести изменения в бюджет муниципального образования «Сусуманский городской округ» на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Сусуманского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом.

Глава Сусуманского городского округа И.Н. Пряников