**Извещение**

**о проведении аукциона на право заключения договора аренды на нежилые помещения, расположенные по адресу: Магаданская область, г. Сусуман,**

**ул. Ленина д.14 площадью 64,9 кв.м.**

от 29.01.2021 года

1. **Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона** – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Сусуманского городского округа. Адрес - 686314, г. Сусуман, ул. Советская, д.17, e-mail: **kumi-ssm@mail.ru**. Контактные лица – Миронюк Нина Николаевна – заместитель руководителя КУМИ администрации Сусуманского городского округа, раб. тел.: 8(41345) 2-28-23
2. **Место расположения, описание и технические характеристики** – Нежилые помещения, расположенные по адресу: Магаданская область, г. Сусуман, ул. Ленина д.14 площадью 64,9 кв.м. Нежилые помещения находятся в нормальном техническом состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатации нежилым помещениям, используемым для административных, коммерческих и иных целей в соответствии с назначением арендуемого объекта.
3. **Целевое назначение –** торговая деятельность.
4. **Начальная (минимальная) цена договора** – Общая начальная (минимальная) цена за договор составляет 657 530 рублей 40 копеек, платежи оплачиваются ежемесячно денежными средствами в валюте РФ равными долями за текущий месяц, не позднее последнего дня текущего месяца.
5. **Срок действия договора** – 5 лет с момента заключения договора.
6. **Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе, если такая плата установлена**– выдача аукционной документации осуществляется бесплатно по адресу: г. Сусуман, ул. Советская, д.17, кабинет № 7, в рабочие дни с 30.01.2021 года с 9-00 до 17-45, перерыв на обед с 12-30 до 14-00. Дата окончания предоставления документации об аукционе - 19.02.2021 года до 11 часов 00 минут (время местное), размещена на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).
7. **Требование о внесении задатка** – задаток не требуется.
8. **Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** – организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
9. **Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:** да
10. **Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц** – участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, претендующее на заключение договора.
11. **Прием заявок –** осуществляется по адресу: г. Сусуман, ул. Советская, д.17, кабинет № 7. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - в рабочие дни с 30.01.2021 года с 9-00 до 17-45, перерыв на обед с 12-30 до 14-00. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 19.02.2021 года до 11 часов 00 минут (время местное).
12. **Дата и место рассмотрения заявок** – 19.02.2021 года в 11 часов 30 минут (время местное) по адресу: г. Сусуман, ул. Советская, д.17, кабинет № 7.
13. **Дата и место проведения аукциона** – аукцион состоится 20.02.2021 года в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Сусуман, ул. Советская, д.17, кабинет № 7.