**АДМИНИСТРАЦИЯ СУСУМАНСКОГО**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 03.02.2017 г. № 48

г. Сусуман

|  |
| --- |
| Об утверждении технического задания для открытого акционерного общества «ОлаИнтерКом» на разработку инвестиционной программы «Приведение качества горячей воды в г. Сусуман Сусуманского городского округа в соответствие с требованиями, установленными СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая» на 2017-2020 годы» |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации № 100 от 10.10.2007 года «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Уставом муниципального образования «Сусуманский городской округ», администрация Сусуманского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить для открытого акционерного общества «ОлаИнтерКом» техническое задание на разработку инвестиционной программы «Приведение качества горячей воды в г. Сусуман Сусуманского городского округа в соответствие с требованиями, установленными СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая» на 2017-2020 годы» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Сусуманского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сусуманского городского округа (М.О.Ясакова).

Глава Сусуманского городского округа А.В. Лобов

|  |
| --- |
|   Приложение утверждено постановлением администрации Сусуманского городского округа  от 03.02.2017 г. № 48 |

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы «Приведение качества горячей воды в г. Сусуман Сусуманского городского округа в соответствие с требованиями, установленными СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая» на 2017-2020 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Инвестиционная программа «Приведение качества горячей воды в г. Сусуман Сусуманского городского округа в соответствие с требованиями, установленными СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая» на 2017-2020 годы» |
| Нормативно-правовоеобоснование | 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
3. Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об утверждении правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение».
5. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».
6. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».
7. Устав муниципального образования «Сусуманский городской округ».
 |
| Разработчик технического задания | Управление городского хозяйства и жизнеобеспечения территории администрации Сусуманского городского округа (УГХ и ЖТ): ул. Советская, 19, г. Сусуман, Магаданская обл., 686314 |
| Разработчики инвестиционнойпрограммы | Открытое акционерное общество «ОлаИнтерКом: ул.Каширина, 11/49, п. Ола, Ольский р-н, Магаданская обл., 685910. |
| Основания для разработки | Недопущение возникновения вспышки инфекционных заболеваний среди населения, обусловленной использованием воды, не отвечающей нормативным требованиям, руководствуясь ст. 51 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Санитарно-эпидемиологическими правилами СП3.1/3.2.3146-13 «Общие требования по профилактике инфекционных и паразитарных болезней», Санитарно-­эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода». Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения, контроль качества, в соответствии с п. 2 ч.1 ст. 21 и ч. 7 ст. 25 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». |
| Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы | - выполнение мероприятий, направленных на приведение качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями.Задачи разработки инвестиционной программы:* обеспечение необходимого качества горячей воды, выполнения нормативных требований к качеству горячей воды;
* обеспечение бесперебойной подачи качественной горячей воды от источника до потребителя.

Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, улучшение качества горячей воды. |
| Приоритеты развития инженерной инфраструктуры поселений Сусуманского городского округа на среднесрочную перспективу | 1. Надежность снабжения потребителей услугами водоснабжения и водоотведения соответствующего качества.
2. Доступность услуг для потребителей.
3. Рациональность использования ресурсов.
4. Совершенствование организации производства и управления организацией предоставления услуг потребителям.
5. Сбалансированность систем водоснабжения и водоотведения.
6. Улучшение показателей энергосбережения и энергетической эффективности.
 |
| Содержание и требования к программе | 1. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.
2. Инвестиционная программа должна содержать:
* паспорт инвестиционной программы;
* цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы;
* анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения;
* основные проблемы, препятствующие обеспечению качества горячей воды установленным требованиям;
* план технических мероприятий по приведению систем водоснабжения, условий их эксплуатации и качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями и до уровня, задаваемого целевыми индикаторами;
* мероприятия, направленные на проведение работ по приобретению оборудования (фильтров) для очистки воды до качества, соответствующего требованиям СанПиН 2.1.4. 1074-01 «Питьевая вода»;
* объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, с разбивкой на финансирование каждого из ее мероприятий;
* план финансирования инвестиционной программы с указанием источников финансирования;
* график реализации мероприятий инвестиционной программы;
* систему управления и контроля за реализацией программы;
* оценка результатов реализации программы;
* срок реализации инвестиционной программы.
1. При разработке инвестиционной программы необходимо:
	1. Разработать план мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями (включить мероприятия, направленные на проведение работ по приобретению оборудования (фильтров) для очистки воды до качества, соответствующего требованиям СанПиН 2.1.4. 1074-01 «Питьевая вода») и согласовать его с территориальным отделом управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Магаданской области в Сусуманском районе (Роспотребнадзор).

План мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.* 1. Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы

посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия.Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с реализацией мероприятий инвестиционной программы:* проектно-изыскательские работы;
* приобретение материалов и оборудования;
* строительно-монтажные работы;
* работы по замене оборудования с улучшением технико­-экономических характеристик;
* пусконаладочные работы;
* проведение регистрации объектов;
* расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.).

Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные расценки).Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы распределить по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.1. Подготовить проект инвестиционного договора.

Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы в рамках различных программ. |
| Целевые индикаторы и показатели | Доведение качества горячей воды, подаваемой системой водоснабжения до уровня, соответствующего установленным требованиям Санитарных правил по микробиологическим показателям:* общие колиформные бактерии (число бактерий в 100 мл) - отсутствие;
* термотолерантные колиформные бактерии (число бактерий в 100 мл) - отсутствие;
* общее микробное число (число образующих колонии бактерий в 1 мл) - не более 50;
* снижение процента неудовлетворительных проб по микробиологическим показателям на 0,5%.

Доведение качества горячей воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, по следующим показателям:* по железу не более 0,3 мг/дм3;
* по марганцу не более 0,1 мг/дм;

по мутности не более 1,5 мг/дм3. |
| Источники финансированияннвестиционной программы | Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных программ. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий. |
| Срок разработки инвестиционной программы | В течение трех месяцев с момента утверждения технического задания |
| Срок реализации инвестиционной программы | С 01 января 2017 года по 31 декабря 2020 года |
| Порядок согласования инвестиционной программы | Проект инвестиционной программы, расчет финансовых потребностей необходимо согласовать с администрацией Сусуманского городского округа |
| Порядок внесения изменений в техническое задание | Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации Сусуманского городского округа, ОАО «ОлаИнтерКом».Основаниями для пересмотра (внесение изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:* принятие или внесение изменений в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Сусуманского городского округа;
* принятие или внесение изменений в программы социально-­экономического развития Сусуманского городского округа и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе ОАО «ОлаИнтерКом», заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Сусуманского городского округа, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов. |
| Управление реализацией инвестиционной программы, система организации контроля за исполнением инвестиционной программы | Контроль за реализацией инвестиционной программы, целевым и эффективным использованием выделенных средств, выполнением объемов запланированных работ и их качеством осуществляет разработчик технического задания - Управление городского хозяйства и жизнеобеспечения территории администрации Сусуманского городского округа (УГХ и ЖТ). |