

# СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СУСУМАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## Р Е Ш Е Н И Е

### «О внесении изменений (дополнений) в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Мяунджа»

Принято Собранием представителей Сусуманского городского округа  
28 ноября 2016 года.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Сусуманский городской округ» Собрание представителей Сусуманского городского округа

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «поселок Мяунджа», утвержденные решением Собрания представителей муниципального образования «поселок Мяунджа» от 30.03.2012 г. № 39, следующие изменения (дополнения):

1.1. Главу 2 дополнить статьей 13.1. **«Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами.»**

1. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами осуществляется в рамках градостроительного регламента в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства (за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий) выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласований.

3. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Выбор вида разрешенного использования и размещение объекта капитального строительства федерального, регионального, местного значения, объекта инженерно-технического обеспечения, объекта социальной сферы (в том числе объекта образования, здравоохранения, бытового обслуживания), для расположения которого требуется отдельный земельный участок, осуществляется в соответствии с документами территориального планирования и документацией по планировке территории.»

1.2. В главу 2 статьи 14 пункта 5 добавить абзац **«Основные виды разрешенного использования:**

- аптеки;
- больницы, роддома, госпитали общего типа;
- дома ребенка;
- зеленые насаждения, парки, скверы;
- интернаты для престарелых и инвалидов;
- консультативные поликлиники;

