**Протокол № 05**

**рассмотрения и оценки конкурсных предложений на участие в**

**открытом конкурсе по сообщению № 200320/0060027/01**

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес и место проведения процедуры: | Администрация Сусуманского городского округа  г. Сусуман, ул. Советская, 17, зал заседания |
| Дата проведения процедуры и время: | 12.08.2020 г. 12-00 часов |

1. Комиссия по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения администрации Сусуманского городского округа проводит рассмотрение и оценку конкурсных предложений на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на объекты теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также отдельных объектов таких систем, расположенные на территории г. Сусумана Магаданской области.

2. На заседании конкурсной комиссии по рассмотрению и оценке конкурсных предложений присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Заместитель председателя комиссии | Н.С. Заикина |
| Секретарь комиссии | Я.В. Ермакова |
| Члены комиссии: | И.С. Мановицкий  И.Н. Пряников |
|  | Е.Н. Мановицкая |

Всего на заседании присутствует 5 членов комиссии, что составляет 50% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Сообщение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru> 20.03.2020 года.

4.Представленные Конкурсные предложения вскрыты 11.08.2020 на заседании Конкурсной комиссии (Протокол №04 от 11.08.2020 вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на участие в открытом конкурсе по сообщению № 200320/0060027/01) 5. На процедуре рассмотрения и оценки конкурсных предложений были рассмотрены

конкурсные предложения следующих участников конкурса:

| Регистрационный номер конкурсного предложения | дата, поступления конкурсного предложения | время поступления конкурсного предложения | Наименование и место нахождения (для юридического лица)  или фамилия, имя, отчество и место жительства  (для индивидуального предпринимателя) |
| --- | --- | --- | --- |
| 01 | 10.08.2020 | 09 ч.16 мин | ООО «Тепло Севера» , 686314, Магаданская область, г. Сусуман, ул. Северная, д.9 |
| 02 | 11.08.2020 | 10 ч.46 мин | ООО «Сусуман-Ресурс» , 686314, Магаданская область, г. Сусуман, ул. Набережная, д.5 |

6. Конкурсной комиссией по результатам рассмотрения конкурсного предложения ООО «Тепло Севера» принято единогласное решение о соответствии конкурсного предложения ООО «Тепло Севера» требованиям конкурсной документации.

7. Конкурсной комиссией по результатам рассмотрения конкурсного предложения ООО «Сусуман-Ресурс» принят единогласное решение о несоответствии конкурсного предложения ООО «Сусуман-Ресурс» требованиям конкурсной документации по следующим основаниям:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование критерия** | **Значения показателя, установленные конкурсной документацией** | **ООО "Сусуман-Ресурс"** | | **Заключение** |
|  | |
| **Значение в конкурсном предложении** | **Ссылка на пункт конкурсного предложения** |
| **1. Предельный размер расходов Концессионера на создание и (или) реконструкцию объекта на весь срок концессионного соглашения, в тыс.руб.** | | | | |
| ***теплоснабжение*** | **186 170,27** | **923 239,11**  (341 617,69+356 850,58+112 385,42+112 385,42) | пункт 1 | Условие, содержащееся в конкурсном предложении ООО "Сусуман-Ресурс", **не соответствует** установленным предельным (максимальным) значениям критериев конкурса (ч.3 ст. 32 ФЗ №115-фз). Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения устанавливается на весь срок действия концессионного соглашения (ч.4 ст. 47 ФЗ №115-фз). Согласно приложению №2 к конкурсной документации предельный размер расходов Концессионера на создание и (или) реконструкцию объекта в части теплоснабжения составляет 186 170,27 тыс. руб. |
| ***горячее водоснабжение*** | **8 640,00** | **222 208,32** | пункт 1 | Условие, содержащееся в конкурсном предложении ООО "Сусуман-Ресурс", **не соответствует** установленным предельным (максимальным) значениям критериев конкурса (ч.3 ст. 32 ФЗ №115-фз). Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения устанавливается на весь срок действия концессионного соглашения (ч.4 ст. 47 ФЗ №115-фз). Согласно приложению №2 к конкурсной документации предельный размер расходов Концессионера на создание и (или) реконструкцию объекта в части горячего водоснабжения составляет 8 640,0 тыс. руб. |
| ***водоотведение*** | 144 137,70 | не указан | пункт 1 | Условие, содержащееся в конкурсном предложении ООО "Сусуман-Ресурс", **не соответствует** установленным параметрам критериев конкурса: в нарушение ч.1. ст. 49 Федерального закона №115-фз для критерия конкурса **не указано значение предлагаемого участником конкурса условия в виде числового значения** |
| **Прочие нарушения** | | | | |
| Несоответствие перечня мероприятий конкурсного предложения заданию конкурсной документации | приложение №2 конкурсной документации | - | пункт 4 | Мероприятия, содержащиеся в пункте 4 таблицы "Основные мероприятия по реконструкции (модернизации) объекта концессионного соглашения" конкурсного предложения ООО "Сусуман-Ресурс", **не соответствуют** заданию на реконструкцию объекта концессионного соглашения (приложение №2 к конкурсной документации). |
| Противоречивые, сомнительные, неподтвержденные или недостоверные данные в конкурсном предложении | - | В пункте 4 конкурсного предложения суммарное значение расходов на реконструкцию объектов теплоснабжения составляет 701 030 774,95 руб. (суммы по мероприятиям: 715166,66+1982275+16000000+227333333,3+270833333,33+108333333,33+75833333,33=701030774,95) , а в пункте 1 конкурсного предложения суммарное значение предельных расходов на мероприятия по теплоснабжению составляют 923 239,11 тыс. руб. | пункты 1, 4 | Информация о предельных расходах на реконструкцию объектов теплоснабжения в разрезе мероприятий, содержащаяся в столбце 6 таблицы "Основные мероприятия по реконструкции (модернизации) объекта концессионного соглашения" конкурсного предложения, **не подтверждает заявленный ООО "Сусуман-Ресурс" в пункте 1 конкурсного предложения** предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения на весь срок концессионного соглашения в части объектов теплоснабжения. Таким образом, участником конкурса не представлены материалы, подтверждающие информацию, содержащуюся в пункте 1 конкурсного предложения в части предельных расходов на реконструкцию объектов соглашения в части теплоснабжения. Из содержания конкурсного предложения **не представляется возможным однозначно определить предлагаемое значение предельного размера расходов на реконструкцию объекта КС на весь срок действия КС в части объектов теплоснабжения**. |

8. На основании пункта 21.5 конкурсной документации и в соответствии с пунктом 7 статьи 32 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" конкурсной комиссией единогласно приняты следующие решения:

- открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также отдельных объектов таких систем, расположенных на территории г. Сусумана Магаданской области, объявить не состоявшимся по причине признания конкурсной комиссией соответствующими требованиям конкурсной документации менее двух конкурсных предложений (соответствует одно конкурсное предложение ООО «Тепло Севера);

- по результатам рассмотрения единственного конкурсного предложения, соответствующего требованиям конкурсной документации, заключить с ООО «Тепло Севера» концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, а также отдельных объектов таких систем, расположенных на территории г. Сусумана Магаданской области в соответствии с условиями, изложенными в конкурсной документации, и условиями, содержащимися в представленном ООО «Тепло Севера» конкурсном предложении.

9.Концессионное соглашение должно быть заключено в тридцатидневный срок со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся.

10. Процедура рассмотрения и оценки конкурсных предложений на участие в открытом конкурсе по сообщению № 200320/0060027/01 завершена 12.08.2020 в 19 часов 10 минут (время местное).

11. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru> и на официальном сайте администрации Сусуманского городского округа www.susumanskiy-rayon.ru.

12. Настоящий протокол подлежит хранению в течение срока действия концессионного соглашения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Подписи: |  |  |
| Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.С. Заикина |
| Секретарь комиссии : | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Я.В. Ермакова |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.С. Мановицкий |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.Н. Мановицкая |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.Н. Пряников |