**Извещение**

**о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: Магаданская область, г. Сусуман,**

**пер. Горняцкий, д. 3, общей площадью 15,1 кв.м.**

от 19.11.2021 года

1. **Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона** – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Сусуманского городского округа. Адрес - 686314, г. Сусуман, ул. Советская, д.17, e-mail: **kumi-ssm@mail.ru**. Контактные лица – Миронюк Нина Николаевна – заместитель руководитель КУМИ администрации Сусуманского городского округа, раб. тел.: 8(41345) 2-28-23
2. **Место расположения, описание и технические характеристики** – нежилое помещение -15,10 кв.м, расположенное по адресу: Магаданская область, г. Сусуман, пер. Горняцкий, д. 3, на 1-ом этаже 5-этажного жилого дома, 1990 года постройки, наружные стены из крупных блоков, перекрытия из железобетонных плит, полы бетонные, линолеум, оснащено центральным отоплением и электроснабжением.
3. **Целевое назначение –** под склад.
4. **Начальная (минимальная) цена договора** – Общая начальная (минимальная) цена за договор составляет 218 554 рубля 20 копеек, без учета НДС, стоимости коммунальных услуг и услуг по техническому обслуживанию и содержанию помещения.
5. **Срок действия договора** – 5 лет с момента заключения договора.
6. **Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе, если такая плата установлена** – выдача аукционной документации осуществляется бесплатно по адресу: г. Сусуман, ул. Советская, д.17, кабинет № 7, в рабочие дни с 20.11.2021года с 9-00 до 17-45, перерыв на обед с 12-30 до 14-00. Дата окончания предоставления документации об аукционе - 10.12.2021 года до 10 часов 00 минут (время местное), размещена на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).
7. **Требование о внесении задатка** – задаток не требуется.
8. **Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** – организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
9. **Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц** – участниками аукциона могут являться любые юридические или физические лица, соответствующие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к участникам аукциона.
10. **Прием заявок –** осуществляется по адресу: г. Сусуман, ул. Советская, д.17, кабинет № 7. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - в рабочие дни с 20.11.2021года с 9-00 до 17-45, перерыв на обед с 12-30 до 14-00. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе –10.12.2021 года до 10 часов 00 минут (время местное).
11. **Дата и место рассмотрения заявок** – 10.12.2021 года в 10 часов 15 минут (время местное) по адресу: г. Сусуман, ул. Советская, д.17, кабинет № 7.
12. **Дата и место проведения аукциона** – аукцион состоится 13.12.2021 года в 10 часов 00 минут (время местное) по адресу: г. Сусуман, ул. Советская, д.17, кабинет № 7.